AGENDAPUNT

Gecombineerd Ambtelijk Overleg Ruimte en Economie

Datum: 17 november 2026
Onderwerp: Vervolgonderzoek regionaal bedrijventerrein - *vertrouwelijk*
Bijlage(n): 20261103_Memorandum Vervolg onderzoek RBT regio Amersfoort

---

Aanleiding
De provincie heeft de afgelopen periode onderzoek laten uitvoeren naar mogelijke locaties voor een regionaal bedrijventerrein voor de Regio Amersfoort. Uit het onderzoek kwam de Wieken-Oost als meest kansrijke locatie naar voren. De gemeente Amersfoort heeft echter aangegeven dat voor deze locatie momenteel geen politiek-bestuurlijk draagvlak bestaat, waardoor geen sprake is van een locatie die zowel ruimtelijk als bestuurlijk uitvoerbaar is.

Tegelijkertijd blijft de regionale behoefte aan ruimte voor werken onverminderd aanwezig. Zowel de regiogemeenten als de provincie onderschrijven het belang van voldoende ruimte voor grootschalige bedrijvigheid, bedrijven in hogere milieucategorieën, circulaire bedrijvigheid en bedrijfsverplaatsingen.

De provincie doet daarom een voorstel om het locatieonderzoek te verbreden en opnieuw te bekijken welke locaties in aanmerking kunnen komen. Daarbij stelt de provincie nadrukkelijk als voorwaarde dat vooraf bestuurlijk commitment wordt georganiseerd vanuit alle regiogemeenten. Zonder een dergelijke bereidheid acht de provincie het niet zinvol om opnieuw tijd en middelen te investeren in aanvullend onderzoek.

Doel van de bespreking
Het doel van dit overleg is niet het aanwijzen van nieuwe locaties, maar het bepalen of de regiogemeenten gezamenlijk bereid zijn verantwoordelijkheid te nemen voor het vervolgproces en de daarbij behorende uitkomsten.

De centrale vraag is:
Zijn de regiogemeenten bereid gezamenlijk commitment uit te spreken voor een vervolgonderzoek naar een regionaal bedrijventerrein en de uitkomsten daarvan serieus te wegen, ongeacht in welke gemeente een kansrijke locatie wordt gevonden?

Kern van de discussie
1. Bevestiging van de regionale opgave
De eerste vraag is of alle gemeenten de regionale behoefte aan extra ruimte voor werken nog steeds onderschrijven en deze opgave blijven zien als een gezamenlijke regionale verantwoordelijkheid.
Hierbij gaat het niet om de vraag welke locatie voorkeur heeft, maar om de vraag of de regio nog steeds gezamenlijk achter de noodzaak van een regionaal bedrijventerrein staat. De eerdere regionale afspraken en onderzoeken geven daarvoor aanleiding.

2. Wat verstaan we onder bestuurlijk commitment?
Uit het doorlopen proces blijkt dat bestuurlijke steun voor de regionale opgave niet automatisch leidt tot steun voor een concrete locatie. De provincie vraagt daarom vooraf duidelijkheid over de mate waarin gemeenten bereid zijn om een volgende stap te zetten.
Daarbij gaat het nadrukkelijk niet om een voorafgaand besluit over een locatie.
Wel gaat het om de bereidheid om:

- de regionale opgave gezamenlijk te dragen;
- mogelijke locaties niet op voorhand uit te sluiten;
- onderzoeksuitkomsten serieus te wegen;
- vervolgonderzoek te laten doorwerken in bestuurlijke besluitvorming.

3. Verankering binnen colleges en gemeenteraden
De provincie constateert dat in het huidige proces onvoldoende bestuurlijke verankering heeft plaatsgevonden binnen colleges en gemeenteraden. Voor een succesvol vervolg is een bredere bestuurlijke betrokkenheid noodzakelijk.

Besproken moet worden:

- hoe colleges actief worden betrokken bij de vervolgstappen;
- hoe gemeenteraden tijdig worden geïnformeerd;
- op welke wijze bestuurlijk draagvlak structureel wordt georganiseerd gedurende het vervolgproces.

Wat vraagt dit?
Van iedere gemeente wordt gevraagd om:

1. De regionale behoefte aan een regionaal bedrijventerrein opnieuw te bevestigen.
2. Binnen het eigen college te bespreken of er bereidheid bestaat om deel te nemen aan een verbreed onderzoekstraject.
3. Uit te spreken dat potentiële onderzoeksuitkomsten serieus worden gewogen, ook wanneer een kansrijke locatie zich binnen de eigen gemeente bevindt.
4. De gemeenteraad tijdig mee te nemen in de opgave, het proces en de mogelijke consequenties.

Te bespreken:

1. Onderschrijven alle gemeenten de blijvende regionale behoefte aan een regionaal bedrijventerrein?
2. Welk commitment zijn gemeenten bereid vooraf uit te spreken ten aanzien van een vervolgonderzoek?
3. Hoe organiseren gemeenten bestuurlijke verankering binnen college en raad?
4. Welke aanvullende afspraken zijn nodig om tot een gezamenlijk gedragen vervolg te komen?
5. Hoe komen we tot eventuele nieuwe onderzoekslocaties?